



**COMUNE DI CASTELLETTO D'ORBA**  
Provincia di Alessandria

# **Relazione illustrativa della Giunta al Rendiconto**

**Esercizio 2022**

## **1) Premessa**

Il rendiconto della gestione costituisce il momento conclusivo di un processo di programmazione e controllo che trova la sintesi finale proprio in questo documento contabile.

Se, infatti, il DUP ed il bilancio di previsione rappresentano la fase iniziale della programmazione gestionale, nella quale l'amministrazione individua le linee strategiche e tattiche della propria azione di governo, il rendiconto della gestione costituisce la successiva fase di verifica dei risultati conseguiti, necessaria al fine di esprimere una valutazione di efficacia dell'azione condotta.

Nello stesso tempo il confronto tra il dato preventivo e quello consuntivo riveste un'importanza fondamentale nello sviluppo della programmazione, costituendo un'indicazione sulle scelte da effettuare.

È dunque, necessario che i documenti che sintetizzano tali dati debbano essere analizzati per evidenziare gli scostamenti riscontrati e comprenderne le cause, cercando di migliorare le performance dell'anno successivo.

Le considerazioni sopra esposte trovano un riscontro legislativo nelle varie norme contenute nel D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i. (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) e articolo 11, comma 6 del Dlgs 118/2011, norme che pongono in primo piano la necessità di un'attenta attività di programmazione e di un successivo lavoro di controllo, volto a rilevare i risultati ottenuti in relazione all'efficacia dell'azione amministrativa, all'economicità della gestione e all'adeguatezza delle risorse impiegate.

In particolare il D.Lgs. n. 267/2000 prevede che al rendiconto venga allegata una relazione illustrativa della giunta.

La relazione al rendiconto della gestione qui presentata si propone, pertanto, di valutare l'attività svolta nel corso dell'anno cercando di dare una adeguata spiegazione ai risultati ottenuti, mettendo in evidenza le variazioni intervenute rispetto ai dati di previsione e fornendo una possibile spiegazione agli eventi considerati.

## **2) Criteri di valutazione utilizzati**

I documenti del sistema di bilancio, relativi al Rendiconto e sottoposti all'approvazione dell'organo deliberante, sono stati predisposti attenendosi alle regole stabilite dal complesso articolato dei principi contabili generali (D. Lgs.118/11).

Si è pertanto cercato di privilegiare l'applicazione di metodologie di valutazione e stima il più oggettive e neutrali possibili (rispetto del principio n. 13 - Neutralità e imparzialità);

## **3) Le principali voci del conto del bilancio**

### **Entrate correnti di natura tributaria contributiva e perequativa**

Il procedimento di accertamento delle entrate e di stesura dei relativi modelli obbligatori si è concretizzato nel rispetto formale e sostanziale delle norme che disciplinano la redazione dei documenti contabili (correttezza).

La componente principale dei tributi Comunali è quella di natura patrimoniale rappresentata dall'Imposta Municipale Propria (IMU). Le altre imposte significative, sono l'addizionale IRPEF, il canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria.

### **Entrate da trasferimenti correnti**

Appartengono a questo genere di entrata i trasferimenti correnti da amministrazioni pubbliche.

Nel corso dell'anno 2022 il Comune ha ricevuto dallo Stato oltre ai trasferimenti ordinari trasferimenti per garantire la continuità dei servizi a seguito del rincaro energia elettrica e riscaldamento.

### **Entrate extratributarie**

Rientra in questo titolo la vendita di beni e servizi, gli interessi attivi, le altre entrate da redditi di capitale, rimborsi e altre entrate correnti.

### **Spese correnti**

I criteri di massima adottati per imputare la spesa corrente di competenza sono stati i seguenti:

- lo stanziamento con il relativo impegno è collocato nel medesimo esercizio solo se l'obbligazione passiva, sorta con il perfezionamento del procedimento amministrativo, è interamente esigibile nello stesso anno;

Relazione illustrativa della Giunta al rendiconto della gestione

- per le sole uscite finanziate da entrate a specifica destinazione, se la prestazione sarà eseguita in un arco di tempo superiore all'esercizio, è stato applicato il principio che richiede di stanziare tra le spese, con la tecnica del *fondo pluriennale vincolato* (FPV) fino all'esercizio che precede il completamento della prestazione, un importo pari alla quota che diventerà esigibile solo in futuro (imputazione in C/esercizi futuri).

#### 4) La gestione finanziaria

Nell'anno 2022 sono stati emessi n.1368 mandati e n.1814 reversali.

#### Il bilancio di previsione. Variazioni alle previsioni finanziarie intervenute in corso d'anno

Il bilancio di previsione dell'esercizio 2022 è stato approvato con delibera di Consiglio Comunale n.6 in data 29.04.2022.

Successivamente sono state apportate variazioni al bilancio di previsione attraverso i seguenti atti:

di cui variazioni di Consiglio	n.17 del 30.5.2022
di cui variazioni di Giunta con i poteri del consiglio a ratifica ex art. 175 c. 4 Tuel	n. 47 del 15.6.2022
ratificata Consiglio	n.19 del 29.7.2022
di cui variazioni di Consiglio	n. 20 del 29.7.2022
di cui variazioni di Giunta con i poteri del consiglio a ratifica ex art. 175 c. 4 Tuel	n. 63 del 21.9.2022
ratificata Consiglio	n. 25 del 27.10.2022
di cui variazioni di Consiglio	n. 26 del 27.10.2022
di cui variazioni di Consiglio	n. 31 del 29.11.2022
variazione responsabile del Servizio Finanziario	n.238 del 24.10.2022
variazione responsabile del Servizio Finanziario	n.240 del 28.10.2022
variazione responsabile del Servizio Finanziario	n.276 del 19.12.2022
variazione responsabile del Servizio Finanziario	n.281 29.12.2022

Per l'esercizio di riferimento sono stati adottati/confermati i seguenti provvedimenti in materia di tariffe e aliquote d'imposta nonché in materia di tariffe dei servizi pubblici:

Oggetto	Provvedimento		
	Organo	Numero	Data
Aliquote IMU	CC	4	29.04.2022

Relazione illustrativa della Giunta al rendiconto della gestione

Canone patrimoniale	CC	5	29.04.2022
---------------------	----	---	------------

## **Mutui**

Nell'anno 2022 l'ente non ha contratto mutui.

## **Spese di rappresentanza**

Le spese di rappresentanza sostenute nel 2022 ammontano ad euro 0,00 come da prospetto allegato agli atti del rendiconto.

## **Concessioni di garanzie**

L'Ente non ha rilasciato garanzie a favore degli organismi partecipati

## **Utilizzo di anticipazione di liquidità Cassa Depositi e Prestiti**

L'Ente nell'anno 2022 non ha richiesto ai sensi della normativa vigente una anticipazione di liquidità dalla Cassa Depositi e Prestiti da destinare al pagamento di debiti certi liquidi ed esigibili

## **Contratti di leasing**

L'Ente non ha in corso contratti di locazione finanziaria e/o operazioni di partenariato pubblico e privato.

## **Strumenti di finanza derivata**

L'Ente non ha in corso contratti relativi a strumenti finanziari derivati

## **Lavori pubblici**

Sono stati eseguiti lavori di difesa suolo.

## **Utilizzo anticipazione di cassa**

Anche nell'anno 2022 come nell'anno 2018, 2019, 2020,2021 dopo anni di attenta ed oculata gestione delle spese non si è ricorso all'anticipazione di cassa.

Il calcolo della tempestività di pagamenti 01.01.22-31.12.22 è pari a 46,35 giorni media ponderata e 7,92 giorni media semplice..

Vi è stato quindi un miglioramento nell'utilizzo dell'anticipazione di cassa e nella tempestività dei pagamenti.

## **Il risultato dell' gestione di amministrazione**

Il fondo cassa al 31.12.22 è pari ad euro 1.068.032,41.

L'esercizio 2022 si è chiuso con un avanzo di amministrazione di euro 557.672,84.

Tale risultato rappresenta la combinazione di due distinti risultati: uno riferito alla gestione di competenza ed uno riferito alla gestione dei residui.

Andamento storico dei risultati di amministrazione conseguiti negli ultimi quattro anni:

	<i>Anno 2019</i>	<i>Anno 2020</i>	<i>Anno 2021</i>	<i>Anno 2022</i>
Risultato di amministrazione	493.911,48	1.065.803,30	707.571,79	557.672,84

# COMUNE DI CASTELLETTO D'ORBA

## CONTO DEL BILANCIO ESERCIZIO 2022 - VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO

Equilibrio Economico-Finanziario		Competenza (Accertamenti ed Impegni imputati all'esercizio)
A) Fondo pluriennale vincolato per spese correnti iscritto in entrata	(+)	23.988,01
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	0,00
B) Entrate Titoli 1 - 2 - 3 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	1.359.493,71 0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00
D) Spese Titolo 1 - Spese correnti <i>- di cui spese correnti non ricorrenti finanziate con utilizzo del risultato di amministrazione</i>	(-)	1.299.900,29 0,00
D1) Fondo Pluriennale Vincolato di parte corrente (di spesa)	(-)	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00
E1) Fondo pluriennale vincolato di spesa - Titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00
F1) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(-)	124.475,16 0,00
F2) Fondo anticipazioni di liquidità	(-)	0,00
<b>Somma finale (G = A-AA+B+C-D-D1-E-E1-F1-F2)</b>		<b>-40.893,73</b>
<b>ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI</b>		
H) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese correnti e per rimborso prestiti <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	154.422,00 0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	0,00 0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	20.722,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00
<b>O1) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE      O1 = G+H+I-L+M</b>		<b>92.806,27</b>
Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio 2022	(-)	0,00
Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	11.000,00
<b>O2) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE</b>		<b>81.806,27</b>
Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)	(-)	-25.684,49
<b>O3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE</b>		<b>107.490,76</b>

**COMUNE DI CASTELLETTO D'ORBA**  
**CONTO DEL BILANCIO ESERCIZIO 2022 - VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO**

Equilibrio Economico-Finanziario		Competenza (Accertamenti ed Impegni imputati all'esercizio)
P) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese di investimento	(+)	60.000,00
Q) Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale iscritto in entrata	(+)	848.479,43
R) Entrate Titoli 4 - 5 - 6	(+)	466.787,12
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	20.722,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale	(-)	323.866,36
U1) Fondo Pluriennale Vincolato in c/capitale (di spesa)	(-)	1.057.869,17
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	0,00
E1) Fondo pluriennale vincolato di spesa - Titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	0,00
<b>Z1) RIS. DI COMPETENZA IN C/CAP = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-U1-V+E+E1</b>		<b>14.253,02</b>
Risorse accantonate in c/capitale stanziare nel bilancio dell'esercizio 2022	(-)	0,00
Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(-)	0,00
<b>Z2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE</b>		<b>14.253,02</b>
Variatione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)	(-)	0,00
<b>Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN C/CAPITALE</b>		<b>14.253,02</b>

**COMUNE DI CASTELLETTO D'ORBA**  
**CONTO DEL BILANCIO ESERCIZIO 2022 - VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO**

Equilibrio Economico-Finanziario		Competenza (Accertamenti ed Impegni imputati all'esercizio)
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00
<b>RISULTATO DI COMPETENZA</b> <b>W1 = O1+Z1+S1+S2+T-X1-X2-Y</b>		<b>107.059,29</b>
Risorse accantonate stanziare nel bilancio dell'esercizio 2022	(-)	0,00
Risorse vincolate nel bilancio	(-)	11.000,00
<b>W2) EQUILIBRIO DI BILANCIO</b>		<b>96.059,29</b>
Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto	(-)	-25.684,49
<b>W3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO</b>		<b>121.743,78</b>

**Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali:**

O1) Risultato di competenza di parte corrente		92.806,27
Utilizzo risultato di amministrazione destinato al finanziamento di spese correnti ricorrenti e al rimborso di prestiti al netto del fondo anticipazione di liquidità (H)	(-)	154.422,00
Entrate non ricorrenti che non hanno dato copertura a impegni	(-)	0,00
Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio 2022 (1)	(-)	0,00
Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)(2)	(-)	-25.684,49
Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio (3)	(-)	11.000,00
<b>Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali.</b>		<b>-46.931,24</b>

### **Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)**

Com'è ormai noto il nuovo sistema contabile armonizzato prevede che per le entrate di dubbia e difficile esazione, per le quali non è certa la riscossione integrale venga calcolato il Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità (FCDE), vincolando una quota dell'avanzo di amministrazione.

L'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità non è oggetto di impegno e genera un'economia di bilancio che confluisce nel risultato di amministrazione come quota accantonata.

Per l'anno 2022 si è accantonato euro 90.000,00.

### **Fondo rischi contenzioso**

Il principio contabile applicato della contabilità finanziaria prevede che annualmente gli enti accantonino in bilancio un fondo rischi contenzioso sulla base del contenzioso sorto nell'esercizio precedente.

Il risultato di amministrazione presenta un accantonamento per fondo rischi contenzioso per euro 0,00.

### **Fondo perdita partecipate**

È stato accantonato un importo pari ad euro 13.162,00 quale perdita società partecipata S.A.A.M.O. SPA.

### **La verifica dell'equilibrio generale di competenza**

Il bilancio di previsione è deliberato in pareggio finanziario, ovvero la previsione del totale delle entrate è uguale al totale delle spese per un importo di euro 4.022.289,44.

### **Fondo pluriennale vincolato FPV**

Il fondo pluriennale vincolato (FPV) è un saldo finanziario costituito da risorse già accertate e destinate al finanziamento di obbligazioni passive già impegnate ma esigibili in esercizi successivi quello in cui è accertata l'entrata, l'importo a euro 1.057.869,17 per spese in conto capitale.

## **Fondo garanzia debiti commerciali**

Il fondo garanzia debiti commerciali è un accantonamento di bilancio derivante dalla capacità di pagamento dei debiti commerciali. Si è provveduto ad un accantonamento di euro 9.000,00

## **Gestione residui**

La gestione dei residui nel corso del 2022 ha comportato per le entrate economie per euro 889.924,12, per le spese economie per euro 996.983,41.

Per quanto riguarda i residui attivi con anzianità superiore a cinque anni la voce di maggiore consistenza è riferita alla tassa rifiuti, detti importi sono stati utilizzati per il conteggio del fondo crediti di dubbia esigibilità.

## I parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale.

Di seguito riportiamo la situazione dell'ente sulla base dei dati del rendiconto

Allegato I) - Parametri comuni

<b>TABELLA DEI PARAMETRI OBIETTIVI PER I COMUNI AI FINI DELL'ACCERTAMENTO DELLA CONDIZIONE DI ENTE STRUTTURALMENTE DEFICITARIO</b>
--

COMUNE DI CASTELLETTO D'ORBA

Prov. AL

		Barrare la condizione che ricorre	
P1	Indicatore 1.1 (Incidenza spese rigide - ripiano disavanzo, personale e debito - su entrate correnti) maggiore del 48%	Si	<input checked="" type="checkbox"/>
P2	Indicatore 2.8 (Incidenza degli incassi delle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente) minore del 22%	Si	<input checked="" type="checkbox"/>
P3	Indicatore 3.2 (Anticipazioni chiuse solo contabilmente) maggiore di 0	Si	<input checked="" type="checkbox"/>
P4	Indicatore 10.3 (Sostenibilità debiti finanziari) maggiore del 16%	Si	<input checked="" type="checkbox"/>
P5	Indicatore 12.4 (Sostenibilità disavanzo effettivamente a carico dell'esercizio) maggiore dell'1,20%	Si	<input checked="" type="checkbox"/>
P6	Indicatore 13.1 (Debiti riconosciuti e finanziati) maggiore dell'1%	Si	<input checked="" type="checkbox"/>
P7	[Indicatore 13.2 (Debiti in corso di riconoscimento) + Indicatore 13.3 (Debiti riconosciuti e in corso di finanziamento)] maggiore dello 0,60%	Si	<input checked="" type="checkbox"/>
P8	Indicatore concernente l'effettiva capacità di riscossione (riferito al totale delle entrate) minore del 47%	Si	<input checked="" type="checkbox"/>

Gli enti locali che presentano almeno la metà dei parametri deficitari (la condizione "Si" identifica il parametro deficitario) sono strutturalmente deficitari ai sensi dell'articolo 242, comma 1, Tuel.

Sulla base dei parametri suindicati l'ente è da considerarsi in condizioni strutturalmente deficitarie	Si	<input checked="" type="checkbox"/>
--	----	-------------------------------------

Gli 8 indicatori si suddividono in 7 Indici sintetici e uno analitico e individuano soglie limite diverse per ciascuna tipologia di Ente e, nello specifico, fanno principalmente riferimento alla capacità di riscossione dell'ente e all'esistenza di debiti fuori bilancio. Per quest'ultimo aspetto merita sottolineare come i nuovi Indici intendano monitorare il fenomeno debiti fuori bilancio in tutte le sue possibili declinazioni; vengono infatti rilevati i debiti fuori bilancio in corso di riconoscimento, quelli riconosciuti e in corso di finanziamento e riconosciuti e finanziari, a differenza dei precedenti indici che intercettavano solo i debiti fuori bilancio riconosciuti.

Per il resto, vengono previsti Indici che monitorano le spese di personale e i debiti di finanziamento, in modo da evidenziare la rigidità della spesa corrente, la mancata restituzione dell'anticipazione di liquidità ricevuta ed il risultato di amministrazione che viene sostituito dall'Indicatore concernente la sostenibilità del disavanzo.

L'ente nel rendiconto 2022, in relazione ai parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale pubblicati con decreto del Ministero dell'Interno del 28/12/2018, non risulta in condizioni strutturalmente deficitarie, come da prospetto allegato al rendiconto

## **Pareggio di bilancio**

A conclusione dell'esercizio 2022, a seguito della definitiva chiusura delle scritture contabili, è stato possibile attestare il raggiungimento dell'obiettivo programmatico 2022.

## **5) Personale**

Il personale in attività di servizio al 31.12.2022 era di n.8 unità così suddivisi:

n.3 nei servizi amministrativi, demografici, stato civile, segreteria e ragioneria;

n.1 polizia locale

n.3 nei servizi tecnici e manutentivi;

n.1 ufficio staff Sindaco a tempo determinato.

## **6) Organismi partecipati**

Si riporta di seguito l'elenco delle partecipazioni dell'ente in organismi partecipati (aziende speciali, istituzioni, fondazioni, società, consorzi, ecc.).

Con deliberazione Consiglio Comunale n.33 del 27.12.2022 è stata approvata la revisione ordinaria delle partecipazioni societarie del Comune anno 2021

<b>Denominazione</b>	<b>% di part.</b>	<b>Sito internet</b>
ALEXALA Consorzio	0,4132	<a href="http://www.alexala.it">www.alexala.it</a>
CONSORZIO ACQUEDOTTO MADONNA DELLA ROCCHETTA Consorzio	31	<a href="http://www.comune.mornese.al.it">www.comune.mornese.al.it</a>
VALLE ORBA DEPURAZIONE SRL Società	20	<a href="http://www.valleorbadepurazione.it">www.valleorbadepurazione.it</a>
ISTITUTO PER LA STORIA DELLA RESISTENZA E DELLA SOCIETA' CONTEMPORANEA IN PROVINCIA DI ALESSANDRIA Consorzio	0,32	<a href="http://www.isral.it">www.isral.it</a>
CONSORZIO SERVIZI RIFIUTI DEL NOVESE TORTONESE ACQUESE ED OVADESE Consorzio	1	<a href="http://www.csrfiuti-noviligure.it">www.csrfiuti-noviligure.it</a>
CONSORZIO SERVIZI SOCIALI Consorzio	7	<a href="http://www.cssovadese.it">www.cssovadese.it</a>
SRT SPA Società	0,87	<a href="http://www.srtspa.it">www.srtspa.it</a>
S.A.A.M.O SPA Società In liquidazione	5,52	<a href="http://www.saamo.it">www.saamo.it</a>
G.A.L. BORBA SRL Società	0,87	<a href="http://www.galborba.it">www.galborba.it</a>

## **7) Patrimonio immobiliare**

Si dà atto che, lo stato patrimoniale è elaborato dall'Ufficio e allegato alla documentazione del Conto del Bilancio.

# COMUNE DI CASTELLETTO D'ORBA

Esercizio 2022

## STATO PATRIMONIALE ATTIVO

Pag. 1

	2022	2021	riferimento art.2424 cc	riferimento DM 26/4/95
<b>A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE</b>	0,00	0,00	A	A
<b>TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>				
<b>I Immobilizzazioni immateriali</b>			BI	BI
1 Costi di impianto e di ampliamento	0,00	0,00	BI1	BI1
2 Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	0,00	0,00	BI2	BI2
3 Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	0,00	0,00	BI3	BI3
4 Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	0,00	0,00	BI4	BI4
5 Avviamento	0,00	0,00	BI5	BI5
6 Immobilizzazioni in corso ed acconti	0,00	0,00	BI6	BI6
9 Altre	59.388,59	4.013,87	BI7	BI7
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>59.388,59</b>	<b>4.013,87</b>		
<b>II Immobilizzazioni materiali</b>				
1 Beni demaniali	5.789.966,56	5.874.245,77		
1.1 Terreni	2.719,48	2.719,48		
1.2 Fabbricati	873.829,04	898.123,04		
1.3 Infrastrutture	4.782.456,97	4.868.746,50		
1.9 Altri beni demaniali	130.961,07	104.656,75		
2 Altre immobilizzazioni materiali	1.465.781,03	1.372.920,87		
2.1 Terreni	181.832,16	181.679,88	BII1	BII1
a di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
2.2 Fabbricati	1.246.552,91	1.150.994,02		
a di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
2.3 Impianti e macchinari	26.989,62	32.494,29	BII2	BII2
a di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
2.4 Attrezzature industriali e commerciali	464,34	506,55	BII3	BII3
2.5 Mezzi di trasporto	3.840,00	5.640,00		
2.6 Macchine per ufficio e hardware	6.102,00	1.606,13		
2.7 Mobili e arredi	0,00	0,00		
2.8 Infrastrutture	0,00	0,00		
2.99 Altri beni materiali	0,00	0,00		
3 Immobilizzazioni in corso ed acconti	30.726,01	0,00	BII5	BII5
<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>7.286.473,60</b>	<b>7.247.166,64</b>		
<b>IV Immobilizzazioni Finanziarie</b>				
1 Partecipazioni in	1.036.052,90	1.039.021,40	BIII1	BIII1
a imprese controllate	0,00	0,00	BIII1a	BIII1a
b imprese partecipate	0,00	0,00	BIII1b	BIII1b
c altri soggetti	1.036.052,90	1.039.021,40		
2 Crediti verso	0,00	0,00	BIII2	BIII2
a altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
b imprese controllate	0,00	0,00	BIII2a	BIII2a
c imprese partecipate	0,00	0,00	BIII2b	BIII2b
d altri soggetti	0,00	0,00	BIII2c BIII2d	BIII2d
3 Altri titoli	0,00	0,00	BIII3	
<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>1.036.052,90</b>	<b>1.039.021,40</b>		
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>	<b>8.381.915,09</b>	<b>8.290.201,91</b>		
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>				
I Rimanenze	0,00	0,00	CI	CI
<b>Totale rimanenze</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
II Crediti				

# COMUNE DI CASTELLETTO D'ORBA

Esercizio 2022

## STATO PATRIMONIALE ATTIVO

Pag. 2

	2022	2021	riferimento art.2424 cc	riferimento DM 26/4/95
1 Crediti di natura tributaria	126.178,13	140.796,36		
a Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	0,00	0,00		
b Altri crediti da tributi	126.178,13	140.382,26		
c Crediti da Fondi perequativi	0,00	414,10		
2 Crediti per trasferimenti e contributi	841.781,48	551.527,93		
a verso amministrazioni pubbliche	777.326,48	468.219,93		
b imprese controllate	0,00	0,00	CII2	CII2
c imprese partecipate	0,00	0,00	CII3	CII3
d verso altri soggetti	64.455,00	83.308,00		
3 Verso clienti ed utenti	5.646,76	13.104,99	CII1	CII1
4 Altri Crediti	4.594,86	4.113,77	CII5	CII5
a verso l'erario	658,00	0,00		
b per attività svolta per c/terzi	0,00	0,00		
c altri	3.936,86	4.113,77		
<b>Totale crediti</b>	<b>978.201,23</b>	<b>709.543,05</b>		
<b>III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b>				
1 Partecipazioni	0,00	0,00	CIII1,2,3,4,5	CIII1,2,3
2 Altri titoli	0,00	0,00	CIII6	CIII5
<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>IV Disponibilità liquide</b>				
1 Conto di tesoreria	1.068.032,41	1.244.402,48		
a Istituto tesoriere	1.068.032,41	1.244.402,48		CIV1a
b presso Banca d'Italia	0,00	0,00		
2 Altri depositi bancari e postali	39.274,04	17.215,42	CIV1	CIV1b e
3 Denaro e valori in cassa	0,00	0,00	CIV2 e CIV3	CIV2 e CIV3
4 Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente				
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>1.107.306,45</b>	<b>1.261.617,90</b>		
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>2.085.507,68</b>	<b>1.971.160,95</b>		
<b>D) RATEI E RISCONTI</b>				
1 Ratei attivi	0,00	0,00	D	D
2 Risconti attivi	0,00	0,00	D	D
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (D)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)</b>	<b>10.467.422,77</b>	<b>10.261.362,86</b>		

# COMUNE DI CASTELLETTO D'ORBA

Esercizio 2022

## STATO PATRIMONIALE PASSIVO

Pag. 3

	2022	2021	riferimento art.2424 cc	riferimento DM 26/4/95
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>				
I Fondo di dotazione	658.793,94	658.793,94	AI	AI
II Riserve	6.786.907,15	7.129.878,20		
b da capitale	0,00	0,00	AII, AIII	AII, AIII
c da permessi di costruire	88.502,85	84.387,89		
d riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	6.698.404,30	7.045.490,31		
e altre riserve indisponibili	0,00	0,00		
f altre riserve disponibili	0,00	0,00		
III Risultato economico dell'esercizio	0,00	0,00	AIX	AIX
IV Risultati economici di esercizi precedenti	1.171.493,74	565.210,64	AVII	
V Riserve negative per beni indisponibili	0,00	0,00		
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>	<b>8.617.194,83</b>	<b>8.353.882,78</b>		
<b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>				
1 Per trattamento di quiescenza	0,00	0,00	B1	B1
2 Per imposte	0,00	0,00	B2	B2
3 Altri	29.338,00	9.769,49	B3	B3
<b>TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)</b>	<b>29.338,00</b>	<b>9.769,49</b>		
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	C	C
<b>TOTALE T.F.R. (C)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>D) DEBITI</b>				
1 Debiti da finanziamento	1.265.586,10	1.386.930,87		
a prestiti obbligazionari	0,00	0,00	D1e D2	D1
b v/ altre amministrazioni pubbliche	4.000,00	0,00		
c verso banche e tesoriere	0,00	0,00	D4	D3 e D4
d verso altri finanziatori	1.261.586,10	1.386.930,87	D5	
2 Debiti verso fornitori	134.755,11	202.395,04	D7	D6
3 Acconti	0,00	0,00	D6	D5
4 Debiti per trasferimenti e contributi enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	239.812,43	83.659,01		
b altre amministrazioni pubbliche	54.266,10	39.494,31		
c imprese controllate	0,00	0,00	D9	D8
d imprese partecipate	14.138,50	19.055,70	D10	D9
e altri soggetti	171.407,83	25.109,00		
5 Altri debiti	180.736,30	224.725,67	D12,D13,D14	D11,D12,D13
a tributari	23.662,15	27.935,35		
b verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	3.283,06	13.722,19		
c per attività svolta per c/terzi (2)	0,00	3.170,14		
d altri	153.791,09	179.897,99		
<b>TOTALE DEBITI ( D)</b>	<b>1.820.889,94</b>	<b>1.897.710,59</b>		
<b>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</b>				
I Ratei passivi	0,00	0,00	E	E
II Risconti passivi	0,00	0,00	E	E
1 Contributi agli investimenti	0,00	0,00		
a da altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
b da altri soggetti	0,00	0,00		
2 Concessioni pluriennali	0,00	0,00		
3 Altri risconti passivi	0,00	0,00		
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)</b>	<b>10.467.422,77</b>	<b>10.261.362,86</b>		
<b>CONTI D'ORDINE</b>				
1) Impegni su esercizi futuri	1.057.869,17	872.467,44		

# COMUNE DI CASTELLETTO D'ORBA

Esercizio 2022

## STATO PATRIMONIALE PASSIVO

Pag. 4

	2022	2021	riferimento art.2424 cc	riferimento DM 26/4/95
2) beni di terzi in uso	0,00	0,00		
3) beni dati in uso a terzi	0,00	0,00		
4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
5) garanzie prestate a imprese controllate	0,00	0,00		
6) garanzie prestate a imprese partecipate	0,00	0,00		
7) garanzie prestate a altre imprese	0,00	0,00		
<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>	<b>1.057.869,17</b>	<b>872.467,44</b>		

(2) Non comprende i debiti derivanti dall'attività di sostituto di imposta. I debiti derivanti da tale attività sono considerati nelle voci 5 a) e b)

## **8) Debiti fuori bilancio – Strumenti finanziari – Garanzie principali e sussidiarie**

Alla data del 31 dicembre non sussistono debiti fuori bilancio, impegni derivanti da contratti relativi a strumenti finanziari derivati o da contratti di finanziamento, garanzie principali o sussidiarie.

Nell'anno 2022 non sono stati riconosciuti debiti fuori bilancio.

## **Considerazioni della Giunta**

Nell'anno 2022 si è proseguito con il mantenimento deiservizi senza gravare ulteriormente sui Cittadini e del servizio scuolabus alunni scuola primaria e secondaria confermando alla chiusura dell'esercizio i servizi in essere.

L'anno 2022 è stato caratterizzato dai rincari delle spese di energia elettrica e utenze riscaldamento, gli aumenti sono stati coperti in parte dai contributi dello Stato ed in parte con l'applicazione dell'avanzo di amministrazione anno 2021.

**COMUNE DI CASTELLETTO D'ORBA**  
**CONTO DEL BILANCIO ESERCIZIO 2022 - QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO**

Entrate	Accertamenti	Incessi	Spese	Impegni	Pagamenti
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		1.244.402,48			
Utilizzo avanzo di amministrazione (1) di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità	214.422,00 0,00		Disavanzo di amministrazione (3)	0,00	
Fondo pluriennale vincolato di parte corrente (2)	23.988,01		Disavanzo derivante da debito autorizzato e non contratto riplanato con accensione di prestiti (4)	0,00	
Fondo pluriennale vincolato in c/capitale (2) di cui Fondo pluriennale vincolato in c/capitale finanziato da debito	848.479,43 0,00				
Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie (2)	0,00				
<b>Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa</b>	<b>888.399,05</b>	<b>854.414,15</b>	<b>Titolo 1 - Spese correnti</b>	<b>1.299.900,29</b>	<b>1.152.120,57</b>
<b>Titolo 2 - Trasferimenti correnti</b>	<b>302.793,95</b>	<b>288.122,24</b>	<b>Fondo pluriennale vincolato di parte corrente (5)</b>	<b>0,00</b>	
<b>Titolo 3 - Entrate extratributarie</b>	<b>168.300,71</b>	<b>162.672,83</b>			
<b>Titolo 4 - Entrate in conto capitale</b>	<b>466.787,12</b>	<b>186.425,60</b>	<b>Titolo 2 - Spese in conto capitale</b>	<b>323.866,36</b>	<b>395.241,89</b>
<b>Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie</b>	<b>0,00</b>		<b>Fondo pluriennale vincolato in c/capitale (5)</b> di cui Fondo pluriennale vincolato in c/capitale finanziato da debito	<b>1.057.869,17</b>	
		<b>0,00</b>	<b>Titolo 3 - Spese per incremento attività finanziarie</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
			<b>Fondo pluriennale vincolato per attività finanziarie (5)</b>	<b>0,00</b>	
<b>Totale entrate finali</b>	<b>1.826.280,83</b>	<b>1.491.634,82</b>	<b>Totale spese finali</b>	<b>2.681.635,82</b>	<b>1.547.362,46</b>
<b>Titolo 6 - Accensione Prestiti</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>Titolo 4 - Rimborso Prestiti</b> Fondo anticipazioni di liquidità (6)	<b>124.475,16</b>	<b>120.475,16</b>
<b>Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Titolo 9 - Entrate per conto terzi e partite di giro</b>	<b>219.195,05</b>	<b>219.140,28</b>	<b>Titolo 7 - Uscite per conto terzi e partite di giro</b>	<b>219.195,05</b>	<b>219.307,55</b>
<b>Totale entrate dell'esercizio</b>	<b>2.045.475,88</b>	<b>1.710.775,10</b>	<b>Totale spese dell'esercizio</b>	<b>3.025.306,03</b>	<b>1.887.145,17</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE</b>	<b>3.132.365,32</b>	<b>2.955.177,58</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO SPESE</b>	<b>3.025.306,03</b>	<b>1.887.145,17</b>

**COMUNE DI CASTELLETTO D'ORBA**  
**CONTO DEL BILANCIO ESERCIZIO 2022 - QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO**

Entrate	Accertamenti	Incassi	Spese	Impegni	Pagamenti
DISAVANZO DI COMPETENZA	0,00		AVANZO DI COMPETENZA/FONDO DI CASSA	107.059,29	1.068.032,41
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	<b>3.132.365,32</b>	<b>2.955.177,58</b>	<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	<b>3.132.365,32</b>	<b>2.955.177,58</b>
<b>GESTIONE DEL BILANCIO</b>					
a) Avanzo di competenza (+) / Disavanzo di competenza (-)					
b) Risorse accantonate stanziata nel bilancio dell'esercizio 2022 (+)(8)					
c) Risorse vincolate nel bilancio (+)(9)					
<b>d) Equilibrio di bilancio (d=a-b-c)</b>					
<b>107.059,29</b>					
<b>0,00</b>					
<b>11.000,00</b>					
<b>96.059,29</b>					
<b>GESTIONE DEGLI ACCANTONAMENTI IN SEDE DI RENDICONTO</b>					
d) Equilibrio di bilancio (+)(-)					
e) Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto (+)(-)(10)					
<b>f) Equilibrio complessivo (f=d-e)</b>					
<b>96.059,29</b>					
<b>-25.684,49</b>					
<b>121.743,78</b>					

- 1) Per "Utilizzo avanzo" si intende l'avanzo applicato al bilancio: indicare l'importo dello stanziamento definitivo di bilancio.
- 2) Indicare l'importo iscritto in entrata del conto del bilancio alla corrispondente voce riguardante il fondo pluriennale vincolato.
- 3) Corrisponde alla prima voce del conto del bilancio spese. Non comprende il disavanzo da debito non contratto delle Regioni e delle Province autonome.
- 4) Inserire solo l'importo del disavanzo da debito autorizzato e non contratto ripianato nel corso dell'esercizio attraverso l'accensione dei prestiti.
- 5) Indicare la somma degli stanziamenti riguardanti il corrispondente fondo pluriennale vincolato di spesa iscritti nel conto del bilancio (FPV corrente, FPV c/capitale o FPV per partite finanziarie).
- 6) Indicare l'importo dello stanziamento definitivo di bilancio.
- 7) Solo per le Regioni. Il disavanzo da debito autorizzato e non contratto formatosi nell'esercizio non può avere un importo superiore a quello del disavanzo dell'esercizio e non rileva ai fini dell'equilibrio di bilancio di cui all'articolo 1, comma 821 della legge n. 145 del 2018.
- 8) Inserire il totale della colonna c) dell'allegato a/1 "Elenco analitico delle risorse accantonate nel risultato di amministrazione" al netto dell'accantonamento al Fondo anticipazioni di liquidità, già considerato ai fini della determinazione dell'avanzo/disavanzo di competenza.
- 9) Inserire l'importo della prima colonna della riga n) dell'allegato a/2 "Elenco analitico delle risorse vincolate nel risultato di amministrazione".
- 10) Inserire il totale della colonna d) dell'allegato a/1 "Elenco analitico delle risorse accantonate nel risultato di amministrazione" al netto dell'accantonamento al Fondo anticipazioni di liquidità, già considerato ai fini della determinazione dell'avanzo/disavanzo di competenza.